

Activo		Pasivo	
Inversiones	129,307,303.66	Reservas Técnicas	164,451,888.37
Valores y Operaciones con Productos Derivados	129,307,303.66	De Riesgos en Curso	50,802,176.50
Valores	129,307,303.66	Seguro de Vida	50,802,176.50
Gubernamentales	129,307,303.66	Seguro de Accidentes y Enfermedades	0.00
Empresas Privadas Tasa Conocida	0.00	Seguros de Daños	0.00
Empresas Privadas Renta Variable	0.00	Reafianzamiento tomado	0.00
Extranjeros	0.00	Fianzas en Vigor	0.00
Dividendos por Cobrar sobre Títulos de Capital	0.00	Reserva para obligaciones Pendientes de Cumplir	113,649,711.87
(-) Deterioro de Valores	0.00	Por Pólizas Vencidas y Sinistros Ocurridos pendientes de Pago	61,290,518.48
Inversiones en Valores dados en Préstamo	0.00	Por Sinistros Ocurridos y No Reportados y Gastos de Ajuste	39,662,893.29
Valores Restringidos	0.00	Asignado a los siniestros	0.00
Operaciones con Productos Derivados	0.00	Fondos de Seguros en Administración	12,696,300.10
Deudor por Reporto	0.00	Por Primas en Depósito	0.00
Cartera de Crédito (Neto)	0.00	Reserva de Contingencia	0.00
Cartera de Crédito Vigente	0.00	Reserva para Seguros Especializados	0.00
Cartera de Crédito Vencida	0.00	Reserva de Riesgos Catastróficos	0.00
(-) Estimaciones Preventivas por Riesgo Crediticio	0.00	Reservas para Obligaciones Laborales	3,460,678.65
Inmuebles (Neto)	0.00	Acreeedores	45,389,089.35
Inversiones para Obligaciones Laborales	1,187,246.86	Agentes y Ajustadores	41,557,143.36
Efectivo y equivalentes de efectivo	48,045,611.04	Fondos en Administración de Pérdidas	0.00
Caja y Bancos	48,045,611.04	Acreeedores por Responsabilidad de Fianzas por Pasivos Constituidos	0.00
Deudores	353,243,941.24	Diversos	3,831,945.99
Por Primas	345,996,665.20	Reaseguradores y Reafianzadores	209,067,705.28
Deudor por Primas por Subsidios Daños	0.00	Instituciones de Seguros y Fianzas	209,067,705.28
Adeudos a cargo de dependencias y Entidades de la	0.00	Depósitos Retenidos	0.00
Administración Pública Federal	0.00	Otras Participaciones	0.00
Agentes y Ajustadores	0.00	Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento	0.00
Documentos por Cobrar	0.00	Operaciones con Productos Derivados. Valor Razonable	0.00
Deudores por Responsabilidades de Fianzas por	0.00	(parte pasiva) al momento de la adquisición	0.00
Reclamaciones Pagadas	0.00	Financiamientos Obtenidos	0.00
Otros	7,247,276.04	Emisión de Deuda	0.00
(-) Estimación para Castigos	0.00	Por Obligaciones Subordinadas No Susceptibles de Convertirse en Acciones	0.00
Reaseguradores y Reafianzadores (Netos)	113,807,173.00	Otros Títulos de Crédito	0.00
Instituciones de Seguros y Fianzas	10,263,459.35	Contratos de Reaseguro Financiero	0.00
Depósitos Retenidos	0.00	Otros Pasivos	78,130,755.15
Importes Recuperables de Reaseguro	103,574,825.20	Provisiones para la Participación de los Trabajadores en la Utilidad	3,187,344.18
(-) Estimación preventiva de riesgos crediticios de Reaseguradores	0.00	Provisiones para el Pago de Impuestos	0.00
Extranjeros Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento	31,111.55	Otras Obligaciones	74,943,410.97
(-) Estimación para Castigos	0.00	Créditos Diferidos	0.00
Inversiones Permanentes	0.00	Suma del Pasivo	500,500,116.80
Subsidiarias	0.00	Capital Contable	182,473,710.23
Asociadas	0.00	Capital Contribuido	157,826,254.00
Otras Inversiones Permanentes	0.00	Capital o Fondo Social Pagado	157,826,254.00
Otros Activos	77,287,793.51	Capital o Fondo Social	159,731,762.50
Mobiliario y Equipo (Neto)	1,028,104.28	(-) Capital o Fondo No Suscrito	1,905,508.50
Activos Adjudicados (Neto)	0.00	(-) Capital o Fondo No Exhibido	0.00
Diversos	76,259,689.23	(-) Acciones Propias Recompradas	0.00
Activos Intangibles Amortizables (Netos)	0.00	Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital	0.00
Activos Intangibles de larga duración (Netos)	0.00	Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital	24,647,456.23
Suma del Activo	722,879,069.31	Capital Ganado	39,905,242.28
		Reservas	10,102,230.68
		Legal	10,102,230.68
		Para Adquisición de Acciones Propias	0.00
		Otras	0.00
		Superávit por Valuación	(3,328,408.17)
		Inversiones Permanentes	0.00
		Resultados o Remanentes de Ejercicios Anteriores	3,632,221.22
		Resultado o Remanente del Ejercicio	29,397,926.89
		Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0.00
		Remedaciones por Beneficios Definidos a los Empleados	72,498.30
		Resultados acumulados de arrendamiento	28,773.36
		Participación Controladora	0.00
		Participación No Controladora	0.00
		Suma del Capital	222,378,952.51
		Suma del Pasivo y Capital	722,879,069.31

Orden

Valores en Depósito	0.00	Recuperación de Reclamaciones Pagadas	0.00
Fondos en Administración	0.00	Pérdida Fiscal por Amortizar	37,504,834.50
Responsabilidades por Fianzas en Vigor	0.00	Reserva por Constituir para Obligaciones Laborales	0.00
Garantías de Recuperación por Fianzas Expedidas	0.00	Cuentas de Registro	305,892,299.64
Reclamaciones Recibidas Pendientes de Comprobación	0.00	Operaciones con Productos Derivados	0.00
Reclamaciones Contingentes	0.00	Operaciones con Valores Otorgados en Préstamo	0.00
Reclamaciones Pagadas	0.00	Operaciones Recibidas por Derivados	0.00
Reclamaciones Canceladas	0.00	Garantías Recibidas por Reporto	0.00

El presente Balance General se formuló de conformidad con las disposiciones emitidas en materia de contabilidad por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, encontrándose correctamente reflejadas, en su conjunto, las operaciones efectuadas por la Institución, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que los suscriben.

Los estados financieros y las notas de revelación que forman parte integrante de los estados financieros pueden ser consultados en internet, en la página electrónica <https://www.assurant.mx/páginas-legales/Información-financiera>.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 y por los años terminados en esas fechas, se encuentran dictaminados por el C.P.C. David Alejandro Sánchez Valenzuela, miembro de PricewaterhouseCoopers, S. C., sociedad contratada para prestar los servicios de auditoría externa a esta Institución; asimismo, las reservas técnicas de la Institución fueron dictaminadas por el Act. Luis Hernández Frago miembro de Consultores Asociados de México, S. A. El dictamen emitido por el auditor externo, los estados financieros y las notas que forman parte integrante de los estados financieros dictaminados, se ubicarán para su consulta en internet, en la página electrónica: <https://www.assurant.mx/páginas-legales/Información-financiera> a partir de los 45 días hábiles siguientes al cierre del ejercicio de 2024. Asimismo, el reporte sobre la solvencia y condición financiera se ubicarán para su consulta en internet, en la página electrónica: <https://www.assurant.mx/páginas-legales/Información-financiera> a partir de los 90 días hábiles siguientes al cierre del ejercicio de 2024.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Institución presenta un sobrante en la base de inversión de \$184,782 y de \$194,138, respectivamente; y los fondos propios admisibles exceden el requerimiento de Capital de Solvencia en \$ 177,233 y en \$186,156, respectivamente. Con fecha 21 de febrero de 2025 la calificadora AM Best América Latina, S. A. de C. V., otorgó a la Institución la calificación "aaa.MX", conforme a la escala nacional.

Ciudad de México a 04 de marzo de 2025

DIEGO LARA GARCÍA

JOSE LUIS CASTANEDO HOPPENSTEDT

FANNY BELLO RODRIGUEZ

DIRECTOR INTERINO

DIRECTOR DE FINANZAS

AUDITOR INTERNO